

TYPE ET ADRESSE DU BIEN SOUHAITE :

DATE ENTREE DANS LES LIEUX :

IDENTITÉ⁽¹⁾	Monsieur/Madame	Monsieur/Madame
Nom	_____	_____
Prénom	_____	_____
Date de naissance	___/___/___	___/___/___
Lieu de naissance	_____	_____
Nationalité	_____	_____

SITUATION DE FAMILLE⁽¹⁾	Monsieur/Madame	Monsieur/Madame
Célibataire – Marié(e) – Séparé(e) – Veuf(ve) – Concubin(e) – Pacsé(e) – Divorcé(e)	_____	_____
Enfant(s) à charge (nombre)	_____	_____
Age du (ou des) enfant(s)	_____	_____
N° d’allocataire permettant le versement des aides au logement	_____	_____
Nombre total de personnes qui habiteront les lieux loués	_____	

DOMICILE ACTUEL⁽¹⁾	Monsieur/Madame	Monsieur/Madame
Adresse	_____	_____
CP	_____	_____
Ville	_____	_____
Téléphone		
- fixe	_____	_____
- portable	_____	_____
Adresse e-mail	_____	_____

(1) A préciser pour chacun.

TOUT DOSSIER INCOMPLET NE POURRA ETRE ETUDIE.

CHARMILLES IMMOBILIER – 300 Route d’Annecy – PRINGY 74370 ANNECY – T : 04.50.27.27.70

contact@charmilles.immo – www.charmilles.immo

SITUATION PROFESSIONNELLE⁽¹⁾	Monsieur/Madame	Monsieur/Madame
Profession	_____	_____
Employeur (nom, adresse, adresse e-mail, téléphone)	_____ _____ _____ _____	_____ _____ _____ _____
Date d'embauche	___/___/___	___/___/___
Type de contrat (durée indéterminée – durée déterminée – Si CDD OU intérim, date de fin de contrat)	_____	_____

RESSOURCES⁽¹⁾	Monsieur/Madame	Monsieur/Madame
Salaire mensuel net	_____	_____
Allocations logements	_____	_____
Autres revenus mensuels	_____	_____
REVENU GLOBAL MENSUEL NET	_____	_____

LOCATION – motif de votre recherche

CAUTION⁽¹⁾	Monsieur/Madame	Monsieur/Madame
<input type="checkbox"/> OUI ⁽¹⁾ Indiquer le nom et le prénom	_____	_____
<input type="checkbox"/> NON	_____	_____

(1) A préciser pour chacun.

TOUT DOSSIER INCOMPLET NE POURRA ETRE ETUDIE.

CHARMILLES IMMOBILIER – 300 Route d'Annecy – PRINGY 74370 ANNECY – T : 04.50.27.27.70
contact@charmilles.immo – www.charmilles.immo

PIÈCES À FOURNIR – JUSTIFICATIFS

■ Une pièce justificative d'identité en cours de validité, comportant la photographie et la signature du titulaire parmi les documents suivants :

- Carte nationale d'identité française ou étrangère.
- Passeport français ou étranger.
- Permis de conduire français ou étranger.
- Document justifiant du droit au séjour du candidat à la location étranger, notamment, carte de séjour temporaire, carte de résident, carte de ressortissant d'un Etat membre de l'Union européenne ou de l'Espace économique européen.

■ Une seule pièce justificative de domicile parmi les documents suivants :

- Trois dernières quittances de loyer ou, à défaut, attestation du précédent bailleur, ou de son mandataire, indiquant que le locataire est à jour de ses loyers et charges.
- Attestation d'élection de domicile établissant le lien avec un organisme agréé au titre de l'article L. 264-2 du code de l'action sociale et des familles.
- Attestation sur l'honneur de l'hébergeant indiquant que le candidat à la location réside à son domicile.
- Dernier avis de taxe foncière ou, à défaut, titre de propriété de la résidence principale.

■ Un ou plusieurs documents attestant des activités professionnelles parmi les documents suivants :

- Contrat de travail ou de stage ou, à défaut, une attestation de l'employeur précisant l'emploi et la rémunération proposée, la date d'entrée en fonctions envisagée et, le cas échéant, la durée de la période d'essai.
- Extrait K ou K bis du registre du commerce et des sociétés de moins de trois mois pour une entreprise commerciale.
- Extrait D 1 original du registre des métiers de moins de trois mois pour un artisan.
- Copie du certificat d'identification de l'Insee, comportant les numéros d'identification, pour un travailleur indépendant.
- Copie de la carte professionnelle pour une profession libérale.
- Toute pièce récente attestant de l'activité pour les autres professionnels.
- Carte d'étudiant ou certificat de scolarité pour l'année en cours.

■ Un ou plusieurs documents attestant des ressources parmi les documents suivants :

- Dernier ou avant-dernier avis d'imposition (**TOUTES LES PAGES**) ou de non-imposition et, lorsque tout ou partie des revenus perçus n'a pas été imposé en France mais dans un autre Etat ou territoire, le dernier ou avant-dernier avis d'imposition à l'impôt ou aux impôts qui tiennent lieu d'impôt sur le revenu dans cet Etat ou territoire ou un document en tenant lieu établi par l'administration fiscale de cet Etat ou territoire.
- Trois derniers bulletins de salaires. (certifiés pour les personnes travaillant en Suisse)
- Justificatif de versement des indemnités de stage.
- Deux derniers bilans ou, à défaut, une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivré par un comptable pour les professions non salariées.
- Justificatif de versement des indemnités, retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçues lors des trois derniers mois ou justificatif de l'ouverture des droits, établis par l'organisme payeur.
- Attestation de simulation établie par l'organisme payeur ou simulation établie par le locataire relative aux aides au logement.
- Avis d'attribution de bourse pour les étudiants boursiers.
- Titre de propriété d'un bien immobilier ou dernier avis de taxe foncière.
- Justificatif de revenus fonciers, de rentes viagères ou de revenus de valeurs et capitaux mobiliers.

PROTECTION DES DONNÉES PERSONNELLES DES PARTIES

Vos données personnelles collectées dans le cadre du présent contrat font l'objet d'un traitement nécessaire à son exécution. Elles sont susceptibles d'être utilisées dans le cadre de l'application de réglementations comme celle relative à la lutte contre le blanchiment des capitaux et le financement du terrorisme.

Vos données personnelles sont conservées pendant toute la durée de l'exécution du présent contrat, augmentée des délais légaux de prescription applicable. Elles sont destinées à CHARMILLES IMMOBILIER.

Le responsable du traitement des données personnelles est CHARMILLES IMMOBILIER, 300 route d'Annecy PRINGY 74370 ANNECY.

Conformément à la loi informatique et libertés, vous bénéficiez d'un droit d'accès, de rectification, de suppression, d'opposition et de portabilité de vos données en vous adressant à CHARMILLES IMMOBILIER, 300 route d'Annecy PRINGY 74370 ANNECY adresse email : administration@charmilles.immo

Vous pouvez porter toute réclamation devant la Cnil (www.cnil.fr). Dans le cas où des coordonnées téléphoniques ont été recueillies, vous êtes informé(e)s de la faculté de vous inscrire sur la liste d'opposition au démarchage téléphonique prévue en faveur des consommateurs (article L. 223-1 du code de la consommation).

Les informations que vous transmettez seront conservées par Charmilles Immobilier pendant les durées que lui impose la loi. Aussi, vous acceptez d'ores et déjà par le dépôt de votre candidature à ce que votre dossier soit conservé par Charmilles Immobilier.

Fait à _____ le _____
Certifié exact

Monsieur/Madame (Nom et prénom)

Monsieur/ Madame (nom et prénom)

(1) A préciser pour chacun.

TOUT DOSSIER INCOMPLET NE POURRA ETRE ETUDIE.

CHARMILLES IMMOBILIER – 300 Route d'Annecy – PRINGY 74370 ANNECY – T : 04.50.27.27.70
contact@charmilles.immo – www.charmilles.immo

ATTESTATION D'EMPLOYEUR
(Sur papier à entête de la société)

Certifie que **M. Mme Melle NOM PRENOM** est embauché au sein de notre société

Depuis le **JJ/MM/AAAA** en tant que **FONCTION** en **CDI, CDD** ou **AUTRES**
Hors période d'essai ou en période d'essai d'une durée de _____ .

La rémunération de **M. Mme Melle NOM PRENOM** est de _____ € Net Annuel.

En foi de quoi nous délivrons la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à _____ le _____

Nom et qualité du signataire + cachet

(1) A préciser pour chacun.

TOUT DOSSIER INCOMPLET NE POURRA ETRE ETUDIE.

CHARMILLES IMMOBILIER – 300 Route d'Anecy – PRINGY 74370 ANNECY – T : 04.50.27.27.70
contact@charmilles.immo – www.charmilles.immo